

## DEKLARATAT E NDËRMJETME E ADMINISTRATORIT

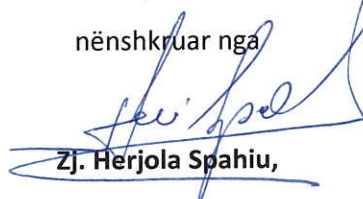
NOA sh.a, NIPT K11604002V

### PJESA 1 – Hyrje

#### DEKLARATA E EMETUESIT

Me siguri të plotë, deklarojmë se i gjithë informacioni dhe të dhënat e paraqitura në këtë Deklaratë të Ndërmjetme të Menaxhimit janë të sakta dhe korrekte dhe se nuk është hequr asnjë informacion apo e dhënë që do të cenonte saktësinë dhe plotësinë e informacionit

nënshkruar nga



Zj. Herjola Spahiu,

Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv

#### PËRGJEGJËSIA PËR INFORMACIONIN QË PËRMBAN DEKLARATA

Emetuesi pranon përgjegjësinë për informacionet dhe të dhënat që përmban deklarata. Informacioni është në përputhje me faktet dhe nuk lë jashtë asnjë të dhënë që do të cenonte vlefshmërinë e tij. Kur përdoren të dhëna nga burimet e palëve të treta, informacioni në fjalë riprodhohet saktësisht dhe emetuesi është në gjendje të sqarojë informacionin e publikuar nga kjo palë e tretë dhe se nuk është lënë jashtë asnjë fakt që do ta bënte të pasaktë apo çorientues informacionin e riprodhuar.

Autoriteti nuk e ka verifikuar saktësinë dhe korrektesën e informacionit që përmban kjo deklaratë.

#### PJESA 2 – Të dhënat kryesore të emetuesit

Të dhënat e emetuesit	NOA sh.a
Selia dhe forma juridike e emetuesit	Rr. "Tish Daia", Komuna e Parisit, Kompleksi Haxhiu (Kika 2), P. 2, K. 1, Tiranë, Shqipëri. SH.A e regjistruar pranë Regjistrat Tregtar në përputhje me vendimin Nr. 25341, datë 2 Mars 2001 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë
Numri i Identitetit të Personit Juridik (NIPT)	K11604002V
Ligji në bazë të të cilit ushtron veprimtarinë emetuesi	NOA vepron si Institucion Financiar Jo-Bankë, në përputhje me Ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare të ndryshuar, Rregulloren e miratuar nga Këshilli Mbikëqyrës i Bankës së Shqipërisë me Vendim Nr. 01, datë 17.01.2013, "Për licencimin dhe ushtrimin e veprimtarisë nga subjektet financiare jobanka", e ndryshuar si dhe me legjislacionin në fuqi në Republikës së Shqipërisë.
Vendi i themelimit të emetuesit	Tiranë, Shqipëri

### PJESA 3 – Ngjarje të rëndësishme

Periudha	Janar 2023- Qershor 2023
Ngjarjet e rëndësishme	Nuk ka
Shpjegim	Nuk ka
Ndikimi mbi pozicionin financiar të emetuesit dhe shoqërive të kontrolluara prej tij gjatë periudhës	Nuk ka

### PJESA 4 – Transaksionet me palë të lidhura, në përputhje me nenin 7, pika 6 të kësaj Rregulloreje

Periudha	Janar 2023- Qershor 2023
Transaksionet	Nuk ka
Shpjegimet	Nuk ka
Ndikimi mbi pozicionin financiar të emetuesit dhe shoqërive të kontrolluara prej tij gjatë periudhës	Nuk ka

### PJESA 5 – Informacion i përgjithshëm

Emetuesi	NOA sh.a
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës së periudhës përkatëse	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ne fund të 6-mujorit të parë të vitit 2023, Grupi NOA sh.a realizoi një rritje të aktiveve me 15% krahasuar me mbylljen e vitit 2022, nga ku 63% vjen si kontribut i rritjes së Huase dhe Paradheniet për Klientet. Huaja dhe Paradhenia për Klientet (neto nga provigjonet) u rriten me 11%. Ndikimin kryesor në rritjen e Huase e ka dhënë kredia për biznesin Mikro dhe të Vogël, në vlerën 660 milion Leke.</li><li>• Aktivitetet e trupezuara u rriten me 48% krahasuar me 2022 për shkak të rritjes së mjeteve në përdorim me 55 milion LEK, dhe rritjes së mjeteve të trupezuara për hapjen e filialit në Kosovë me vlerë 13.5 milion Leke.</li><li>• Aksionerët e NOA sh.a. në 30 Mars aprovuan shpërndarjen e dividendit në vlerë 199.5 milion Leke, në përputhje me politiken e brendshme të Institucionit. Paga e dividendit u krye me dy faza sipas kërkesave të aksionerit. Faza e dytë e pagesës u krye në 14 korrik 2023 me vlerë 121.9 milion Leke për NOA Holdings N.V dhe vlerë 2,508 Leke për NOA Cooperatief U.A.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rritja e pasiveve gjithsej me 20% nga fundi I vitit 2022, ka ardhur si pasoje e rritjes se pasiveve financiare te matura me kosto per te financuar aktivitetin e kredidhenies. Pasivet financiare gjate 6-mujorit te pare jane rritur me 18%.</li> <li>• Pasive te tjera u rriten me 86% kryesisht per shkak te dividendit te pagueshem 121 milion Lek si dhe rritja e detyrimeve te qerese trajtuar sipas SNRF 16 me 55 milion LEK.</li> <li>• Te ardhurat nga interesi u rriten me 16% per shak te rritjes se Huave dhe paradhenieve te klienteve.</li> <li>• Shpenzimet per interesat u rriten me 38% krahasuar me vitin e kaluar per shak te rritjes se koston se fondeve ne te dyja monedhat Euro dhe Leke.</li> <li>• Rritja e shpenzimeve per provigjione me 49.5% eshte shkaktuar nga rritja e portofolit te kredise me 11% si dhe nje rritje e nivelit te portofolit te kredise ne vonese (NPL ne fund te Qershor 2023 eshte ne nivelin 2.3% kundrejt 2.0% ne Dhjetor 2022).</li> <li>• Rritja e pagave me 16% eshte shkaktuar kryesisht nga rritja e nivelit te pagave per personelin egzistues me 10%, si dhe per shkak te punesimit te stafit te ri ne kompani.</li> <li>• Shpenzimi i amortizimit gjate ketij 6-mujori eshte impaktuar nga standarti SNRF 16 per mjetet ne perdorim, nga investimet ne permiresime te kushteve te punes ne dege dhe zyrat qendrore ne vlere 11 milion Leke, si dhe blerje te automjeteve te reja ne vlere 9 milion Leke.</li> </ul>
Shoqëritë e kontrolluara, nëse ka	I.F.J.B NOA sh.a Prishtine, Kosove
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës gjatë periudhës përkatëse	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I.F.J.B NOA Kosove, eshte licensuar nga Banka Qendrore e Kosoves me 27 Shkurt 2023 dhe ka filluar aktivitetin operacional te kredidhenies ne 15 Qershor 2023.</li> <li>• Kompania bje ka nje total aktivesh prej 74.9 milion Leke, ku zerat kryesore jane gjendja e parave ne banke 4.7 milion Leke dhe 13.5 milion Leke aktive te trupezuara.</li> <li>• Pasivet financiare me vlere 28 milion Leke perfaqesojne financimet e dhena nga kompania meme, NOA sh.a ne Shqiperi.</li> <li>• Kapitali neto i shoqerise sikurse ne fund te periudhes eshte 42.8 milion Leke.</li> <li>• Per periudhen raportuese humbja e realizuar eshte 10.9 milion LEK ndikuar kryesisht nga shpenzimet operacionale prej 4.3 milion Leke dhe shpenzimet e pagave prej 1,6 milion Leke.</li> </ul>