

## RAPORT FINANCIAR GJASHTËMUJOR

**NOA sh.a, NIPT K11604002V,**

### **PJESA 1 – Hyrje**

#### **DEKLARATA E EMETUESIT**

Me siguri të plotë, deklarojmë se i gjithë informacioni dhe të dhënat e paraqitura në këtë raport financiar janë të sakta dhe korrekte dhe se nuk është hequr asnjë informacion apo e dhënë që do të cënonte saktësinë dhe plotësinë e informacionit,

nënshkruar nga Zj. Herjola Spahiu, Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv

DocuSigned by:  
*Herjola Spahiu*  
F73AD9BE090D434...

#### **PËRGJEGJËSIA PËR INFORMACIONIN E PËRFSHIRË NË RAPORT**

Emetuesi pranon përgjegjësinë për informacionet dhe të dhënat që përmban raporti. Informacioni është në përputhje me faktet dhe nuk lë jashtë asnjë të dhënë që do të cënonte vlefshmërinë e tij. Kur përdoren të dhëna nga burimet e palëve të treta, informacioni në fjalë riprodhohet saktësisht dhe emetuesi është në gjendje të sqarojë informacionin e publikuar nga kjo palë e tretë dhe se nuk është lënë jashtë asnjë fakt që do ta bënte të pasaktë apo te paqarte informacionin e riprodhuar.

Autoriteti nuk e ka verifikuar saktësinë dhe korrektësinë e informacionit që përmban kjo deklaratë.

#### **PJESA 2 – Të dhënat kryesore të emetuesit**

Emri dhe forma juridike e emetuesit	NOA sh.a
Adresa e plotë (Rruga, ndërtesa, apartamenti, kodi postar, qyteti, shteti)	Rr. "Tish Daia", Komuna e Parisit, Kompleksi Haxhiu (Kika 2), P. 2, K. 1, Tiranë, Shqipëri, e regjistruar pranë Regjistrat Tregtar në përputhje me vendimin Nr. 25341, datë 2 Mars 2001 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
Adresa e postës elektronike dhe e faqes së internetit	<a href="mailto:info@noafin.al">info@noafin.al</a> / <a href="http://www.noafin.al">www.noafin.al</a>

Numri i Identifikimit i Personit Juridik (NIPT)	K11604002V NOA vepron si Institucion Financiar Jo-Bankë, në përputhje me Ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare të ndryshuar, Rregulloren e miratuar nga Këshilli Mbikëqyrës i Bankës së Shqipërisë me Vendim Nr. 01, datë 17.01.2013, “Për licencimin dhe ushtrimin e veprimtarisë nga subjektet financiare jobanka”, e ndryshuar si dhe me legjislacionin në fuqi në Republikës së Shqipërisë.
Ligji në bazë të të cilit ushtron aktivitetin emetuesi	
Vendi i themelimit të emetuesit	Tiranë, Shqiperi

### PJESA 3 – Të dhëna të përgjithshme

Periudha e raportimit	30 Qershor 2023
Numri i punonjësve (në fund të periudhës së raportimit)	333
Raporti i konsoliduar, i audituar	Raport i konsoliduar 6 mujor, i pa audituar
Emrat e shoqërive të kontrolluara (në bazë të standardeve SNRF) me selitë e tyre	Shoqëria zoteron 60% të aksioneve të shoqërisë NOA sh.a Kosove.
Formulari i kontabilitetit (po/jo) dhe emri i shoqërisë së kontabilitetit	Jo
Personi i kontaktit (emri, mbiemri, numri i telefonit, adresa e postës elektronike)	Ariola Cela 00355 696084099 ariolacela@noafin.al
Shoqëria e auditimit dhe auditori i certifikuar (emri dhe mbiemri)	Grant Thornton sh.a shoqëri audituese për periudhën e mbyllur me 31 dhjetor 2022

### PJESA 4 – Bilanci i konsoliduar

Kodi ADP	Zëri	31/12/2022 (I audituar)	30/06/2023 (I pa audituar)
		000 LEK	000 LEK
<b>Aktivet</b>			
	<b>Paraja, balancat e parasë në bankat qendrore dhe depozitat pa afat (nga 2 në 4)</b>	<b>608,744</b>	<b>709,651</b>
2	Mjete monetare në arkë	4,011	5,720
<b>3</b>	<b>Paraja dhe balancat në bankat qendrore</b>	<b>604,733</b>	<b>703,931</b>
4	Depozita të tjera pa afat		
	<b>Aktivët financiarë të mbajtura për tregtim (nga 6 në 9)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
6	Derivatvët		
<b>7</b>	<b>Instrumentet e kapitalit</b>		

8	Titujt e borxhit		
9	Huatë dhe paradhëniet		
<b>10</b>	<b>Aktivt financiare jo të tregtueshme me vlerë të drejtë të detyrueshme përmes fitimit ose humbjes (nga 11 në 13)</b>	<b>105,563</b>	<b>318,539</b>
11	Instrumentet e kapitalit		
12	Titujt e borxhit		
13	Huatë dhe paradhëniet	105,563	318,539
<b>14</b>	<b>Aktivt financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes (15 + 16)</b>	-	-
15	Titujt e borxhit		
16	Huatë dhe paradhëniet		
<b>17</b>	<b>Aktivt financiare me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (nga 18 në 20)</b>		
18	Instrumentet e kapitalit		
19	Titujt e borxhit		
20	Huatë dhe paradhëniet		
<b>21</b>	<b>Aktivt financiare me kosto të amortizuar (22 + 23)</b>	<b>6,913,435</b>	<b>7,645,638</b>
22	Titujt e borxhit		
23	Huatë dhe paradhëniet	6,913,435	7,645,638
24	Derivativët - kontabiliteti mbrojtës		
25	Ndryshimet e vlerës së drejtë të elementeve mbuluese në portofolin mbrojtës nga rreziku i normës së interesit		
26	Investime në filiale, njësi ekonomike të kontrolluara bashkërisht dhe me pjesëmarrje		
27	Aktivt e trupëzuara	184,017	272,949
28	Aktivt e patrupëzuara	18,329	19,771
29	Aktivt tatimore	24,644	24,644
30	Aktive të tjera	90,488	116,824
31	Aktivt afatgjata dhe grupet e klasifikuara për nxjerrje jashtë përdorimit të mbajtura për t'u shitur		
<b>32</b>	<b>Aktive gjithsej (1 + 5 + 10 + 14 + 17 + 21 + nga 24 deri në 31)</b>	<b>7,945,221</b>	<b>9,108,018</b>
<b>Pasivet</b>			
<b>33</b>	<b>Pasivet financiare të mbajtura për t'u tregtuar (nga 34 deri në 38)</b>	-	-
34	Derivativët		
35	Fitimet nga ulja e çmimit (short positions)		
36	Depozitat		
37	Titujt e emtuar të borxhit		
38	Pasive të tjera financiare		
<b>39</b>	<b>Pasivet financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes (nga 40 deri në 42)</b>	-	-
40	Depozitat		

41	Titujt e emetuar të borxhit		
42	Pasivet e tjera financiare		
<b>43</b>	<b>Pasivet financiare të matura me kosto të amortizuar (nga 44 deri në 46)</b>	<b>5,605,951</b>	<b>6,628,444</b>
44	Depozitat		
45	Titujt e emetuar të borxhit	-	500,889
46	Pasive të tjera financiare	5,605,951	6,127,555
47	Derivativët - kontabiliteti mbrojtës		
48	Ndryshimet e vlerës së drejtë të elementeve mbuluese në portofolin mbrojtës nga rreziku i normës së interesit		
49	Provigjonet		
50	Pasivet tatimore	16,915	2,368
51	Kapitali aksionar i kthyeshëm sipas afatit		
52	Pasive të tjera	204,740	380,911
53	Pasivet e përfshira në grupet e klasifikuara për nxjerrje jashtë përdorimit të mbajtura për t'u shitur		
<b>54</b>	<b>Pasive gjithsej (33 + 39 + 43 + nga 47 deri në 53)</b>	<b>5,827,606</b>	<b>7,011,723</b>
<b>Kapitali neto</b>			
55	Kapitali fillestar	731,838	731,838
56	Prim i lidhur me aksionin		
57	Instrumente të kapitalit neto përveç kapitalit		
58	Instrumente të tjera të kapitalit neto		
59	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse të akumuluar		
60	Fitim i pashpërndarë	1,312,593	1,276,887
61	Rezerva rivlerësimi		
62	Rezerva të tjera	73,184	73,184
63	( - ) Aksione të thesarit		
64	Fitimi ose humbja që u ngarkohet pronarëve të shoqërisë mëmë		
65	( - ) Dividendët e ndërmjetëm		
66	Interesat e pakicës [interesat jokontrolluese]	-	14,385
<b>67</b>	<b>Kapitali neto gjithsej (nga 55 deri në 66)</b>	<b>2,117,615</b>	<b>2,096,294</b>
<b>68</b>	<b>Kapitali neto dhe pasivet gjithsej (54 + 67)</b>	<b>7,945,221</b>	<b>9,108,018</b>

**PJESA 4 – Pasqyra e konsoliduar e fitimit ose humbjes**

<b>Kodi ADP</b>	<b>Zëri</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>30/06/2023</b>
		<b>000 LEK</b>	<b>000 LEK</b>
1	Të ardhurat nga interesi	1,479,629	861,073
2	(Shpenzimet nga interesi)	(336,396)	(231,380)
3	(Shpenzimet për kapitalin e kthyeshëm sipas afatit)	-	-
4	Të ardhurat nga dividend	-	-
5	Të ardhurat nga tarifat dhe komisionet	103,047	51,209
6	(Shpenzimet nga tarifat dhe komisionet)	(2,276)	(1,432)
7	Fitimet ose (-) humbjet nga çregjistrimi i aktiveve dhe pasiveve financiare që nuk janë matur me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes, neto	94,185	54,766
8	Fitimet ose (-) humbjet nga aktivet dhe pasivet		
9	Fitimet ose humbjet nga aktivet financiare jo për tregtim me vlerë të drejtë të detyruar përmes fitimit ose humbjes, neto		
10	Fitimet ose (-) humbjet nga aktivet dhe pasivet financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes, neto		
11	Fitimet ose (-) humbjet nga kontabiliteti mbrojtës, neto		
12	Ndryshimet e kursit të këmbimit [fitim ose (-) humbje], neto	7,400	4,014
13	Fitimet ose (-) humbjet nga çregjistrimi i aktiveve financiare, neto		
14	Të ardhura të tjera operative	13,288	8,364
15	(Shpenzime të tjera operative)	(187,652)	(108,206)
<b>16</b>	<b>Të ardhurat operative gjithsej, neto (1 – 2 – 3 + 4 + 5 – 6 + nga 7 deri në 14 – 15)</b>	<b>1,171,225</b>	<b>638,408</b>
17	(Shpenzimet administrative)	(423,588)	(244,782)
18	(Kontributet me mjete monetare në bordet e ndërhyrjes së jashtëzakonshme dhe në skemat e garancisë së depozitave)		
19	(Amortizimi)	(80,259)	(49,452)
20	Fitimet ose (-) humbjet nga modifikimi, neto		
21	(Provigjonet ose (-) anulimi i provigjoneve)	(196,047)	(146,614)
22	(Zhvlerësimi ose (-) anulimi i zhvlerësimit të aktiveve financiare që maten me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes)		
23	(Zhvlerësimi ose (-) anulimi i zhvlerësimit të investimeve në filiale, sipërmarrje të përbashkëta dhe me pjesëmarrje)		
24	(Zhvlerësimi ose (-) anulimi i zhvlerësimit të aktiveve të aktiveve jofinanciare)		

25	Emri i mirë negativ i regjistruar në fitim ose humbje		
26	Përqindja e fitimit ose (-) humbjes së investimeve në filiale, sipërmarrje të përbashkëta dhe me pjesëmarrje, të llogaritura duke përdorur metodën e kapitalit neto		
27	Fitimi ose (-) humbja nga aktivet e qëndrueshme dhe grupet e nxjerra jashtë përdorimi të mbajtura për t'u shitur, që nuk kualifikohen si veprimtari jovicues		
<b>28</b>	<b>Fitimi ose (-) humbja përpara tatimit nga veprimtaritë vijuese (16 – 17 – 18 + 19 + 20 nga 21 deri në 24 + nga 25 deri në 27)</b>	<b>471,330</b>	<b>197,560</b>
29	(Shpenzimet tatimore ose (-) të ardhurat nga fitimi ose humbja nga veprimtaritë vijuese)	(72,821)	(33,695)
<b>30</b>	<b>Fitimi ose (-) humbja pas tatimit nga veprimtaritë vijuese (28 – 29)</b>	<b>398,511</b>	<b>163,865</b>
<b>31</b>	<b>Fitimi ose (-) humbja pas tatimit nga veprimtaritë jovicuese (31 – 32)</b>	-	-
32	Fitimi ose (-) humbja përpara tatimit nga veprimtaritë jovicuese	-	-
33	(Shpenzimet tatimore ose (-) të ardhurat nga veprimtaritë jovicuese)	-	-
<b>34</b>	<b>Fitimi ose ( - ) humbja për vitin (30 + 31; 35 + 36)</b>	<b>398,510</b>	<b>163,865</b>
35	I ngarkohet interesit të pakicës [interesa jokontrolluese]		
36	U ngarkohet pronarëve të shoqërisë mëmë		
<b>Pasqyra e të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse</b>			
37	Të ardhurat ose (-) humbjet për vitin aktual		
<b>38</b>	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse (39 + 51)</b>	-	-
<b>39</b>	<b>Zërat që nuk do të riklasifikohen në fitim ose humbje (nga 40 deri në 46) + 49 + 50)</b>	-	-
40	Aktivitet e trupëzuara		
41	Aktivitet e patrupëzuara		
42	Fitimet ose (-) humbjet aktuariale nga përfitimet e përcaktuara të planeve të pensionit		
43	Aktivitet e qëndrueshme dhe grupet e nxjerra jashtë përdorimi të klasifikuara si të mbajtura për t'u shitur		
44	Përqindja e të ardhurave dhe shpenzimeve të tjera të njohura të subjekteve e llogaritur duke përdorur metodën e kapitalit		
45	Ndryshimet në vlerën e drejtë të instrumenteve të kapitalit të matura me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse		
46	Fitimet ose (-) humbjet nga kontabiliteti mbrojtës i instrumenteve të kapitalit me vlerë të		

	drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, neto		
47	Ndryshimet në vlerën e drejtë të instrumenteve të kapitalit të matura me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse [element mbulues]		
48	Ndryshimet në vlerën e drejtë të instrumenteve të kapitalit të matura me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse [instrument mbulues]		
49	Ndryshimet në vlerën e drejtë të pasiveve me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes që u		
50	Tatimi mbi të ardhurat që lidhet me zërat që nuk do të riklasifikohen		
<b>51</b>	<b>Zërat që mund të riklasifikohen në fitim ose humbje (nga 52 deri në 59)</b>	-	-
52	Mbrojtja e investimeve neto në veprimtaritë jashtë vendit [pjesa efektive]		
53	Përkthimi i monedhës së huaj		
54	Mbrojtje të fluksit të mjeteve monetare [pjesa efektive]		
55	Instrumente mbrojtëse [elemente jo të përcaktuara]		
56	Instrumentet e borxhit me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse		
57	Aktivet e qëndrueshme dhe grupet e nxjerra jashtë përdorimit të mbajtura për t'u shitur		
58	Përqindja e të ardhurave të tjera të njohura dhe shpenzimeve për investime në investime, filiale, sipërmarrje të përbashkëta dhe në pjesëmarrje		
59	Tatimi mbi të ardhurat që lidhet me zërat që mund të riklasifikohen në fitim ose (-) humbje		
<b>60</b>	<b>Të ardhurat gjithëpërfshirëse gjithsej për vitin aktual (37 + 38; 61 + 62)</b>	-	<b>(4,362)</b>
61	I ngarkohen interesit të pakicës [interesit jokontrollues]	-	(4,362)
62	U ngarkohen pronarëve të shoqërisë mëmë		

## PJESA 6 – Pasqyra e konsoliduar e fluksit të mjeteve monetare

Kodi ADP	Zëri	31/12/2022 (I audituar)	30/06/2023 (I pa-audituar)
		000 LEK	000 LEK
<b>Veprimtaritë e shfrytëzimit – metoda e drejtpërdrejtë</b>			
1	Interesat e marra dhe të arkëtueshme të ngjashme	(1,479,629)	(861,073)
2	Tarifat dhe komisionet e marra		
3	(Interesat e paguara dhe shpenzime të ngjashme)	336,396	234,286
4	(Tarifat dhe komisionet e paguara)		
5	(Shpenzimet e paguara operative)		
6	Fitimet/humbjet neto nga instrumentet financiare me vlerë të drejtë përmes pasqyrës së fitimit ose humbjes		
7	Arkëtime të tjera		
8	(Shpenzime të tjera)		
<b>Veprimtaritë e shfrytëzimit - metoda e tërthortë</b>			
9	Fitimi/(humbja) përpara tatimit	472,092	197,560
	Sistemime:	-	-
10	Zhvlerësimi dhe provigjonet	196,047	146,614
11	Amortizimi	80,258	49,016
12	(Fitimet)/humbjet e perealizuara neto nga aktivet dhe pasivet financiare me vlerë të drejtë përmes pasqyrës së fitimit ose humbjes	-	-
13	(Fitimi)/humbja nga shitja e aktiveve të trupëzuara	-	-
14	Zëra të tjerë jomonetarë	(8,151)	(4,014)
<b>Ndryshimet në aktive dhe pasive nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>			
15	Depozitat në Bankën e Shqipërisë		
16	Depozitat me institucionet financiare dhe huadhëniet për institucionet financiare	61,612	(191,721)
17	Huatë dhe paradhëniet për klientë të tjerë	(1,227,336)	(444,623)
18	Tituj dhe instrumente të tjera financiare me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse	-	-
19	Tituj dhe instrumente të tjera financiare të mbajtur për t'u tregtuar	-	-
20	Tituj dhe instrumente të tjera financiare me vlerë të drejtë përmes pasqyrës së fitimit ose humbjes, të patregtuar	-	-
21	Tituj dhe instrumente të tjera financiare me vlerë të drejtë të detyruar përmes pasqyrës së fitimit ose humbjes		



22	Tituj dhe instrumente të tjera financiare me kosto të amortizuar		
23	Aktive të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	(23,958)	(28,322)
24	Depozitat nga institucionet financiare		
25	Llogaritë e transaksioneve të klientëve të tjerë		
26	Depozita kursimi të klientëve të tjerë		
27	Depozitat me afat të klientëve të tjerë		
28	Derivativë të pasiveve financiare dhe pasive të tjera të mbajtura për t'u tregtuar		
29	Pasive të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	(4,063)	174,785
30	Interesat e marra nga veprimtaritë e shfrytëzimit	1,324,896	791,836
31	Dividendët e marrë nga veprimtaritë e shfrytëzimit [metoda e tërthortë]		
32	Interesi i paguar nga veprimtaritë e shfrytëzimit [metoda e tërthortë]	(320,527)	(220,843)
33	(Tatimi i paguar mbi të ardhurat)	(66,416)	(50,588)
<b>Veprimtaritë e investimit</b>			
34	Arkëtimet në mjete monetare nga shitja/pagesat për blerjen e aktiveve të trupëzuara dhe të patrupëzuara	(39,642)	(27,491)
35	Arkëtimet në mjete monetare nga shitja/pagesat për blerjen e investimeve në filiale, në pjesëmarrje dhe në sipërmarrje të përbashkëta	-	-
36	Arkëtimet në mjete monetare nga shitja/pagesat për blerjen e titujve dhe instrumenteve të tjera financiare që mbahen deri në maturim		
37	Dividendët e përftuar nga veprimtaritë e investimit		
38	Arkëtime/pagesa të tjera nga aktivitetet e investimit		
39	<b>Fluksi neto i mjeteve monetare nga veprimtaritë e investimit (nga 35 deri në 39)</b>	<b>(39,642)</b>	<b>(27,491)</b>
<b>Veprimtaritë e financimit</b>			
40	Rritja/(ulja) neto në huatë e marra nga veprimtaritë e financimit	1,044,480	21,581
41	Rritja/(ulja) neto në titujt e emetuar të borxhit	-	500,000
42	Rritja/(ulja) neto në instrumentet e kapitalit të klasës 2	-	-
43	Rritja në kapitalin aksionar	-	-
44	(Dividendët e paguar)	(156,538)	(199,570)
45	Arkëtime/(pagesa) të tjera nga veprimtaritë e financimit	(50,760)	(23,677)
46	<b>Fluksi i mjeteve monetare neto nga aktivitetet e financimit (nga 41 deri në 46)</b>	<b>837,182</b>	<b>298,334</b>
47	<b>Rritja/(ulja) neto e mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të mjeteve monetare (34 + 40 + 47)</b>	<b>138,761</b>	<b>63,757</b>
48	Mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare në çelje të periudhës	451,896	608,744

49	Efektet e luhatjeve të kursit të këmbimit të mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare	18,087	37,151
<b>50</b>	<b>Mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare në fund të periudhës (48 + 49 + 50)</b>	<b>608,744</b>	<b>709,651</b>

#### PJESA 7 – Pasqyra e konsoliduar e ndryshimeve në kapitalin neto

	Kapitali Aksionar	Rezerva Ligjore	Fitimet e Mbartura	Total
	000 LEK			
<b>Gjendja më 01 Janar 2022</b>	<b>731,838</b>	<b>64,027</b>	<b>1,079,778</b>	<b>1,875,643</b>
Fitimi për vitin	-	-	398,509	<b>398,509</b>
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-
<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>398,509</b>	<b>398,509</b>
<b>Transaksione me pronarët e Grupit</b>				
Transferim i fitimit të mbartur në rezervën ligjore		9,157	(9,157)	-
Dividendë	-		(156,538)	(156,538)
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e Grupit</b>	<b>-</b>	<b>9,157</b>	<b>(165,695)</b>	<b>(156,538)</b>
<b>Gjendja më 31 Dhjetor 2022</b>	<b>731,838</b>	<b>73,184</b>	<b>1,312,593</b>	<b>2,117,615</b>
Fitimi për vitin	-		163,865	163,865
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse	-			
<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse</b>	<b>-</b>	<b></b>	<b>163,865</b>	<b>163,865</b>
<b>Transaksione me pronarët e Grupit</b>				
Transferim i fitimit të mbartur në rezervën ligjore				
Dividendë			(199,570)	(199,570)
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e Grupit</b>	<b></b>	<b></b>	<b>(199,570)</b>	<b>(199,570)</b>
<b>Gjendja më 30 Qershor 2023</b>	<b>731,838</b>	<b>73,184</b>	<b>1,276,887</b>	<b>2,081,910</b>

## PJESA 8 – Shënimet

Emri i emetuesit:	NOA sh.a
Numri personal i identitetit (OIB):	n/a
Periudha e raportimit:	30 Qershor 2023
<p>Pasqyrat financiare hartohen në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar. Pasqyrat financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike. Grupi u krijua më 10 tetor 2022 përmes hapjes së një filiali të ri në Kosovë nga NOA Sh.A.</p> <p><b>Monedha funksionale dhe raportuese</b></p> <p>Këto pasqyra financiare individuale paraqiten në Lek Shqiptar (“LEK”), e cila është edhe monedha funksionale e Grupit. Të gjitha shifrat janë rrumbullakosur në mijëshen më të afërt, përveçse kur shprehet ndryshe.</p> <p><b>Standarte të reja apo të rishikuara ose interpretime</b></p> <p><b>Standarte dhe interpretime të reja të cilat nuk janë ende efektive</b></p> <p>Grupi nuk ka adoptuar më herët ndonjë standard të ri, interpretim apo ndryshim që është nxjerrë por nuk është ende efektiv në këto pasqyra financiare të veçanta.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SNRF 17 Kontratat e Sigurimit</li> <li>• Referenca në Kuadrin Konceptual – Ndryshimet në SNRF 3</li> <li>• Aktivet afatgjata materiale, impiantet dhe pajisjet: të ardhurat përpara përdorimit të synuar – Ndryshimet në SNK 16</li> <li>• Kontrata me kushte – Kostot e përbushjes së një kontrate – Ndryshimet në SNK 37</li> <li>• Shitja ose kontributi i aktiveve ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët – (Ndryshimet në SNRF 10 dhe SNK 28)</li> <li>• Klasifikimi i detyrimeve si korrente ose afatgjata - Ndryshimet në SNK 1</li> <li>• Dhënia e informacioneve shpjeguese të politikave kontabël - Ndryshimet në SNK 1 dhe Deklarata e Praktikës SNRF</li> <li>• Përkufizimi i Vlerësimeve Kontabël - Ndryshimet në SNK 8</li> <li>• Tatimi i shtyrë në lidhje me aktivet dhe detyrimet që rrjedhin nga një transaksion i vetëm - Ndryshimet në SNK 12</li> </ul> <p>Këto ndryshime nuk pritet të kenë një ndikim të rëndësishëm në pasqyrat financiare të konsoliduara në periudhën e aplikimit fillestar dhe për këtë arsye nuk janë dhënë informacione shpjeguese.</p> <p><b>Politikat kontabël të përcaktuara më poshtë janë zbatuar në mënyrë të qëndrueshme nga Grupi për të gjitha periudhat e paraqitura në këto pasqyra financiare të konsoliduara.</b></p> <p><b>(a) Transaksionet në monedhë të huaj</b></p> <p>Transaksionet në valutë të huaj përkthehen në monedhën funksionale në kurset e këmbimit në datat</p>	

të transaksioneve. Aktivet monetare dhe detyrimet në valutë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare që maten me vlerë të drejtë në një monedhë të huaj, nëse ka, përkthehen në monedhën funksionale në kursin e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë. Elementët e tjerë jo-monetarë që maten në bazë të kostos historike në një monedhë të huaj përkthehen në kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Diferencat në valutë të huaj njihen në fitim ose humbje.

#### *Operacionet e huaja*

Në pasqyrat financiare të Grupit, të gjitha aktivet, detyrimet dhe transaksionet e njësive të Grupit që kanë përdorur tjetër monedhe funksionale nga LEK, janë përkthyer në LEK pas konsolidimit. Monedhat funksionale të njësive brenda Grupit kanë mbetur të pandryshuara gjatë periudhës raportuese.

Në konsolidim, asetet dhe detyrimet janë përkthyer në LEK me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Të ardhurat dhe shpenzimet kanë janë përkthyer në LEK me normën mesatare gjatë periudhës raportuese. Diferencat që vijnë nga kurset e këmbimit e prej konvertimeve janë ngarkuar dhe kredituar në pasqyrën e veçantë të të ardhurave gjithpërfshirëse dhe të njohura në rezervën e përkthimit të monedhës në kapital.

#### **(b) Filialet dhe konsolidimi**

Filialet janë subjekte të kontrolluara nga Grupi. Kontrolli ekziston kur Grupi ka fuqinë e drejtpërdrejt ose jo drejtpërdrejt të drejtojnë politikat financiare dhe operacionale të një entiteti, në mënyrë që të sigurojnë përfitime nga aktivitetet e tij. Në vlerësimin e kontrollit, merren parasysh të drejtat e mundshme të votës që aktualisht janë të ushtrueshme ose të konvertueshme.

Bazuar në kërkesat ligjore lokale dhe kërkesat e mbikëqyrjes Grupi është i detyruar të paraqesë pasqyra financiare të konsoliduara. Këto pasqyra financiare të konsoliduara konsolidojnë aktivitetin e filialit.

Pasqyrat financiare të filialeve përfshihen në pasqyrat financiare të konsoliduara nga data e fillimit të kontrollit deri në datën që kontrolli pushon. Kur Grupi humbet kontrollin mbi një filial, ai çregjistron aktivet dhe detyrimet e filialit dhe çdo interes të lidhur jo-kontrollues dhe përbërës të tjerë të kapitalit neto. Çdo fitim ose humbje që rezulton njihet në fitim ose humbje.

Balancat dhe transaksionet brenda grupit, si dhe të ardhurat dhe shpenzimet e përealizuara që rrjedhin nga transaksionet brenda grupit, eliminohen në përgatitjen e pasqyrave financiare të konsoliduara.

#### *Interesat në filiale*

Të përcaktuara më poshtë janë detajet e filialeve të mbajtura drejtpërdrejt nga Grupi:

<i>Filiali</i>	<i>Vendi i themelimit dhe vendi kryesor i biznesit</i>	<i>Aktiviteti kryesor</i>	<i>Proporcioni i interesave të pronësisë nga Grupi në fund të periudhës</i>
I.F.J.B NOA Sh.a	Kosove	Sherbime financiare	60%

#### **(c) Të ardhura/ shpenzime nga interesi**

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen në fitim ose humbje bazuar në metodën efektive të interesit. Norma efektive e interesit është norma që skonton arkëtimet dhe pagesat e pritshme në të ardhmen gjatë jetëgjatësisë së aktivitetit ose detyrimit financiar

- vlerën bruto të mbetur të aktivitetit financiar ose
- kosto të amortizuara të detyrimit financiar.

Gjatë përlogaritjes së normës efektive të interesit për instrumentet financiarë të ndryshëm nga aktivet e blera ose aktive të gjeneruara të zhvlerësuar, Grupi vlerëson flukset monetare të ardhshme duke marrë

parasysh të gjitha kushtet kontraktuale të instrumentit financiar, por jo ECL. Për aktivet financiare të blera ose aktivet e gjeneruara të zhvlerësuara, llogaritet norma efektive e interesit të rregulluar nga zhvlerësimi i kredisë duke përdorur flukset monetare të ardhshme duke përfshirë dhe ECL.

Llogaritja e normës efektive të interesit përfshin kostot dhe tarifat e transaksionit dhe njësitë e paguara ose të pranuar që janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit. Kostot e transaksionit përfshijnë kostot shtesë që i atribuohen drejtpërdrejt blerjes ose emetimit të një aktivi ose detyrimi financiar.

Norma efektive e interesit llogaritet me njohjen për here të pare të aktivit financiar ose detyrimit financiar. Në llogaritjen e të ardhurave dhe shpenzimeve të interesit, norma efektive e interesit llogaritet mbi vlerën bruto të mbetur të aktivit (kur aktivi nuk është i zhvlerësuar) ose me koston e amortizuar të detyrimit. Norma efektive e interesit rishikohet si rezultat i rivlerësimit periodik të flukseve të monetare të instrumenteve me normë të ndryshueshme për të pasqyruar lëvizjet në normat e interesit të tregut.

Grupi llogarit të ardhurat e interesit nga aktivet financiare, të tjera nga ato që janë konsideruar si të zhvlerësuara, duke përdorur normë efektive interesi (NEI) mbi vlerën bruto të mbetur të aktivit financiar. Kur një aktiv financiar ka humbje të vlerës se dhe për më tepër është në Klasën 3, Grupi llogarit të ardhurat nga interesi duke përdorur NEI në vlerën neto të amortizimit të aktivit financiar. Nëse aktivi financiar rregullohet "rikuperohet" dhe nuk është me e kategorizuar si kredi e vonuar, Grupi ndryshon llogaritjen e të ardhurave nga interesi në vlerën bruto.

Llogaritja e të ardhurave nga interesi duke përdorur metodën efektive të interesit përfshin interesat nga aktivet të matura me kosto të amortizuar; shpenzimet e interesit përfshijnë interesin nga detyrimet financiare të matura me kosto të amortizuar

#### **(d) Tarifa dhe komisione**

Grupi krijon të ardhura nga tarifat dhe komisionet nga një shumëllojshmëri shërbimesh financiare që u ofron klientëve të saj. Të ardhurat nga tarifat dhe komisionet njihen në atë masë që pasqyron shumën për të cilën Grupi pret të ketë të drejtë të marrë në këmbim të ofrimit të shërbimeve.

Detyrimet e performancës, si dhe kohëzgjatja e marrjes së tyre, identifikohen dhe përcaktohen në fillim të kontratës. Kur Grupi ofron një shërbim për klientët e saj, shërbimi faturohet përgjithësisht pas përfitimit të menjëhershëm të shërbimit të ofruar në datën e caktuar ose në fund të kontratës për një shërbim të ofruar për një periudhë të caktuar kohore.

Të ardhura nga tarifat ndahen në kategoritë e mëposhtme:

*Të ardhura nga tarifat e shërbimeve financiare kur përmbushja e detyrimeve të performancës është e kënaqshme në një moment të caktuar:*

- *Tarifat e Brokerimit:* Grupi vepron si ndërmjetës për shitjen e kontratave të sigurimit në emër të Grupit të sigurimit dhe merr një komision fiks për çdo transaksion. Detyrimi i Grupit është të ekzekutojë marrëveshjen në emër të Grupit të sigurimit dhe të ardhurat njihen pasi të kryhet çdo marrëveshje (në datën e marrëveshjes). Pagesa e komisionit kryhet në fund të muajit. Pagesa e komisionit zakonisht bëhet në datën e transaksionit
- *Tarifa të tjera:* I referohet verifikimit të kredisë sipas kërkesës së klientit. Tarifat e marra në këmbim të këtyre shërbimeve njihen në momentin e kryerjes së transaksionit pasi klienti merr vetëm përfitimet e performancës së Grupit vetëm pas përfundimit të suksesshëm të transaksionit kryesor. Grupi ka të drejta mbi tarifën vetëm pas përfundimit të transaksionit.

Shpenzimet nga tarifat dhe komisionet të cilat janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit për një aktiv ose detyrim financiar, përfshihen në matjen e normës efektive të interesit.

Shpenzime të tjera për tarifa dhe komisione që lidhen kryesisht me tarifat e transaksioneve dhe shërbimeve dhe jo me dhënie të kredive ndaj klientëve, shpenzohen në momentin që shërbimet përfitohen.

**(e) Qiratë****Grupi si qiramarrës**

Qiratë të cilat nuk i transferojnë kompanisë konsiderueshem të gjitha rreziqet dhe përfitimet që lidhen me pronësinë e pajisjeve të dhënë me qira janë qira operative. Pagesat e qirasë operative njihen si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në bazë lineare gjatë afatit të qirasë. Regjistrimi i pagesës së qirasë njihet si shpenzim në periudhën në të cilën ka ndodhur. Stimujt e qirasë së marrë njihen si pjesë përbërëse e shpenzimeve totale të qirasë, gjatë gjithë kohëzgjatjes së qirasë.

**(e) Qiratë (vazhdim)**

Grupi zbaton një njohje dhe model matjeje të vetme për të gjitha qiradhëniet përveçse qirave afatshkurtra dhe qirave me aktiv me vlerë të vogël. Grupi njihet detyrimet e qirasë për të bërë pagesa të qirasë dhe aktive me të drejtë përdorimi që përfaqësojnë të drejtën e përdorimit të aktiveve në fjalë.

*Aktiv me të drejtë përdorimi*

Grupi njihet aktiv me të drejtë përdorimi në datën e fillimit të qirasë. Aktivi me të drejtë përdorimi matet me kosto duke zbritur amortizimin apo humbjet nga zhvlerësimi duke u rregulluar me çdo rivlerësim të detyrimit të qirasë. Kostoja e aktiveve me të drejtë përdorimi përfshin totalin e detyrimeve të qirasë të njohur, kostot direkte fillestare të bëra dhe pagesat e qirasë të bëra në ose para datës së fillimit, duke e pakësuar me çdo stimul të qirasë të marre. Aktivet me të drejtë përdorimi zhvlerësohen në bazë lineare gjatë afatit të qirasë. Afatet e qirasë sipas ndarjeve janë si vijon: Ndërtesa- nga 2 deri në 5 vjet, Automjete – 4 vjet.

*Detyrimet e qirasë*

Në datën e fillimit të qirasë, Grupi njihet detyrimet e qirasë, të matura në vlerën aktuale të pagesave të qirasë që do të kryhen gjatë afatit të qirasë. Pagesat e qirasë përfshijnë pagesa fikse (minus çdo stimul të arkëtueshëm), pagesa të ndryshueshme të qirasë që varen nga një indeks ose normë, dhe shumat që pritet të paguhet nën garancitë e vlerës së mbetur. Pagesat e qirasë përfshijnë gjithashtu çmimin e ushtrimit të një opsioni blerjeje në mënyrë të arsyeshme që do të ushtrohet nga Grupi dhe pagesa të gjobës për ndërprerjen e qirasë, nëse qiraja reflekton ushtrimin e opsionit për të përfunduar. Pagesat e bëra të qiradhënies operative njihen në fitim ose humbje në bazë lineare gjatë afatit të qirasë. Stimujt e marrë nga qiraja njihen si pjesë përbërëse e shpenzimit të përgjithshëm të qirasë, gjatë afatit të qirasë. Detyrimet e qirasë paraqiten nën zërin detyrime të tjera.

**(f) Shpenzimi i tatimit mbi fitimin**

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet në humbje ose fitim përveç pjesës që lidhet me zëra të njohur direkt në kapital, ose në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse. Interesat dhe penalitetet që lidhen me tatimin mbi të ardhurat, duke përfshirë trajtimet e pasigurta tatimore, trajtohen sipas SNK 37 *Provizionet, Detyrimet dhe aktivet e Kushtëzuara*.

*(i) Tatimi aktual*

Tatimi aktual është tatimi që pritet të paguhet ose arkëtohet mbi fitimin ose humbjen e tatueshme të vitit, dhe çdo sistemim të tatimit të pagueshëm për vitet e mëparshme. Shuma e tatimit aktual të pagueshëm ose të arkëtueshëm është vlerësimi më i mirë i shumës së tatimit që pritet të paguhet ose të merret, i cili reflekton pasigurinë në lidhje me tatimet mbi të ardhurat, nëse ka. Ai matet duke përdorur normat e taksave të miratuara ose të miratuara në mënyrë thelbësore në datën e raportimit. Aktivet dhe detyrimet tatimore aktuale janë kompensuar (netuar) vetëm nëse plotësohen disa kritere.

*(ii) Tatimi i shtyrë*

Tatimi i shtyrë njihet lidhur me diferencat e përkohshme ndërmjet vlerave të mbartura të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime raportimi financiar dhe vlerat e përdorura për qëllime tatimore.

Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për humbjen tatimore të papërdorur, kreditimet tatimore të papërdorura dhe diferencat e përkohshme të zbritshme deri në masën që është e mundur që të kenë fitime të tatueshme në të ardhmen, kundrejt të cilave ato mund të përdoren. Fitimet e ardhshme të tatueshme përcaktohen në bazë të planeve të biznesit. Aktivet tatimore të shtyra rishikohen në çdo datë raportimi dhe zvogëlohen në masën që nuk është më e mundur që të realizohet përfitim fiskal; Këto zvogëlime rimerren, kur mundësia e fitimit të ardhshëm tatimor përmirësohet.

Aktivitet tatimore të shtyra të panjohura rishikohen në çdo datë raportimi dhe njihen për aq sa është e mundur që përfitimi tatimor të realizohet. Tatimi i shtyrë matet me normat tatimore që pritet të zbatohen mbi diferencat e përkohshme të cilat kthehen, në bazë të ligjeve në fuqi ose miratuar në datën e raportimit financiar.

Matja e tatimit të shtyrë reflekton pasojat tatimore që do duhet të ndiqen nga mënyra se si Grupi pret, në datën e raportimit, të rikuperojë ose shlyejë vlerën e mbartur të aktiveve ose detyrimeve të veta. Aktivitet tatimor i shtyrë kompensohet me detyrimin tatimor të shtyre vetëm në qoftë se kriteret e caktuara përmbushen.

### **(g) Aktivitet dhe detyrimet financiare**

#### *(i) Njohja dhe matja fillestare*

Grupi fillimisht njeh huatë dhe paradhëniet në datën kur ato krijohen.

Të gjitha aktivitet dhe detyrimet e tjera financiare njihen në datën e tregtimit, në të cilën Grupi është palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aktiv ose detyrim financiar është matur fillimisht me vlerën e drejtë plus, për çdo njësi jo pjese e vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, kostot e transaksionit janë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen apo emetimin e tyre.

#### *(ii) Klasifikimi*

Në njohjen fillestare, një aktiv financiar klasifikohet si i matur me: koston e amortizuar, vlerën e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse ose vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

Një aktiv financiar matet me koston e amortizuar nëse plotëson të dyja kushtet e mëposhtme dhe nuk është përcaktuar sime vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes :

- aktivitet mbahet sipas modelit të biznesit objektivi i të cilit është mbajtja e aktivitet për tu arkëtuar: dhe flukset kontraktuale monetare dhe kushtet kontraktuale të aktivitet financiar të cilat lindin në datat specifike të flukseve monetare të cilat janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit (SPPI).

Instrumentet e borxhit të matshme si me vlerën e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet dhe nuk janë përcaktuar si vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes:

- aktivitet mbahet sipas modelit të biznesit objektivi i të cilit është arritja njëkohësisht mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale dhe shitjen e aktiveve financiare;
- dhe kushtet kontraktuale të aktiveve financiare të cilat lindin në një datë specifike të flukseve monetare të cilat janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit SPPI.

Për njohjen fillestare të një investimi kapital i cili nuk mbahet për qëllime tregtimi, Grupi mund të zgjedhë në mënyrë të pakthyeshme të paraqesë ndryshimet e mëvonshme në vlerën e drejtë në OCI; Këto zgjedhje janë bërë në bazë të investimeve të njëpasnjëshme.

Të gjitha aktivitet e tjera janë klasifikuar dhe matur me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

#### *Vlerësimi e modelit të biznesit*

Në vlerësimin e objektivit të modelit të biznesit, Grupi konsideroi informacionin e mëposhtëm:

- Politikat dhe objektivat e deklaruara për portofolin dhe veprimet e tyre në praktikë, duke përfshirë nëse strategjia e drejtimit fokusohet në krijimin e të ardhurave nga interesi kontraktual;
- Mënyra e vlerësimit dhe raportimit të performancës së portofolit tek drejtuesit e Grupit;
- Rreziku që ndikon performancën e modelit të biznesit (dhe aktivet financiare të mbajtura sipas atij modelit të biznesit) dhe si këto rreziqe menaxhohen; dhe
- Frekuencën e pritshme të shitjeve në vlerën dhe kohë

Qasja e modelit të biznesit është bazuar në mënyrë të arsyeshme në skenarët e pritshëm pa marrë “skenarin më të keq” apo “skenarin nën stres” në llogaritje. Nëse flukset e mjeteve monetare, pas njohjes fillestare realizohen në një mënyrë që ndryshon nga pritshmëritë fillestare të Grupit, Grupi nuk ndryshon klasifikimin e aktiveve të mbetura financiare të mbajtura në atë model biznesi, por përfshin këtë informacion gjatë vlerësimit të aktiveve financiare të sapo krijuara ose të blera.

Grupi klasifikon aktivet e veta financiare duke u bazuar në modelin e biznesit, mbajtur për tu arkëtuar.

(i) *Njohja dhe matja fillestare*

*Vlerësimet nëse flukset monetare kontraktuale janë pagesa të vetme të principalit dhe interesit.*

Në vlerësimin nëse flukset monetare kontraktuale janë pagesa të vetme të principalit dhe interesit, Grupi konsideron termat kontraktuale dhe Instrumentet. Kjo përfshin vlerësimin nëse aktivi financiar përmban terma kontraktual të cilat mund të ndryshojnë kohën ose shumën e flukseve hyrëse aq sa mund të mos përmbushë këtë kusht.

Për qëllime të këtij vlerësimi “Principalit” është përcaktuar me vlerën e drejtë të aktivitetit financiar në njohjen fillestare. “Interesi” është përcaktuar si vlera në kohë e parasë për këtë rrezik të lidhur me shumën e papaguar të principalit në një periudhë të caktuar duke përfshirë rrezikun bazë të kredisë dhe kostot (p.sh. rrezikun e likuiditetit dhe kostot administrative) gjithashtu edhe marzhet e fitimit. Të gjitha aktivet financiare kanë kaluar testin SPPI (pagesa të vetme të Principalit dhe interesit) dhe aktivet financiare janë njohur me vlerë të mbetur.

(ii) *Riklasifikimi*

Aktivitetet financiare nuk janë riklasifikuar pas njohjes së tyre fillestare, përveçse në periudhën pasi Grupi ndryshoi modelin e biznesit për menaxhimin e aktiveve financiare. Nuk ka klasifikime të ndodhura gjatë vitit 2022 dhe 2021.

(iii) *Çregjistrimi*

Grupi çregjistron një aktiv financiar kur të drejtat kontraktuale ndaj flukseve monetare që rrjedhin nga aktivi financiar mbarojnë, ose kur ajo i transferon të drejtën kontraktuale për arkëtimin e flukseve monetare nga aktivi financiar një pale tjetër, pa mbajtur kontrollin ose të gjitha rreziqet e pronësisë së aktivitetit financiar. Interesi nga aktivet financiare të transferuara që përfitohet ose mbahet nga Grupi njihet si një aktiv ose detyrim i veçantë.

Në çregjistrimin e një aktiviteti financiar diferenca midis shumës së mbartur të aktivitetit (ose shumës së mbartur të shpërndarë sipas pjesës së aktivitetit të çregjistruar) dhe shume se (i) konsiderueshme për tu marrë (përfshirë çdo aktiv të ri të marrë duke zbritur detyrimet e reja të supozuara) dhe (ii) çdo të ardhur ose humbje të akumuluar e cila është e njohur në OCI, njihet në fitim ose humbje.

Grupi çregjistron një detyrim financiar kur detyrimet kontraktuale mbarojnë, janë shlyer ose janë anuluar. Grupi kryen transaksione me anë të të cilave transferon aktivet të njohura në pasqyrën e pozicionit financiar, por në të njëjtën kohë mbart të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivitetit të transferuar, ose një pjesë të tyre. Nëse mbarten të gjitha rreziqet dhe përfitimet, atëherë aktivet e transferuara vazhdojnë të njihen në pasqyrën e pozicionit financiar. Transferimi i aktiveve ku ruhen kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet, përfshin huadhënien e letrave me vlerë dhe transaksionet e riblerjeve.



Kur aktivet i shiten një pale të tretë me një përqindje totale aktuale të shkëmbimit të kthimit mbi aktivet e transferuara, transaksioni llogaritet si një transaksion financiar i siguruar i ngjashëm me transaksionet e riblerjes.

Në disa transaksione të caktuara ku Grupi as nuk mbart dhe as nuk transferon rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivin financiar, ajo çregjistron aktivin nëse e humbet kontrollin mbi aktivin. Të drejtat dhe detyrimet e mbajtura gjatë transferimit njihen më vete sipas rastit si aktive ose detyrime. Në transferime ku kontrolli mbi aktivin ruhet, Grupi vazhdon të njohë aktivin sipas shkallës së përfshirjes së vazhdueshme të saj në aktivin financiar, e përcaktuar kjo nga masa e ekspozimit ndaj ndryshimeve në vlerën e aktivit të transferuar.

*(iv) Netimi*

Aktivitet dhe detyrimet financiare kompensohen dhe vlera e tyre paraqitet neto në pasqyrën e pozicionit financiar vetëm, dhe vetëm, nëse Grupi ka të drejtë ligjore t'i kompensojë dhe ka qëllim që të shlyejë në baza neto ose të fitojë aktivin dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten në baza neto vetëm kur kjo lejohet nga standardet e kontabilitetit ose kur ato shkaktohen nga një grup i ngjashëm transaksionesh si për shembull nga aktiviteti i Grupit.

*(v) Matja me kosto të amortizuar*

Kostoja e amortizuar e një aktivi ose detyrimi financiar është vlera me të cilën aktivi ose detyrimi financiar matet në momentin fillestar, duke i zbritur pagesat e principalit, plus ose minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv për çdo diferencë ndërmjet vlerës fillestare të njohur dhe vlerës në maturim, minus çdo zbritje për efekt provizioni.

*(vi) Matja me vlerë të drejtë*

Vlera e drejtë është çmimi që do të pranohej për të shitur një aktiv ose paguhej për të transferuar një detyrim në një transaksion të zakonshëm në princip midis pjesëmarrësve të tregut në datën e matjes, ose në mungesë të saj, në tregun më të favorshëm në të cilin Grupi ka qasje në atë datë. Vlera e drejtë e një aktivi pasqyron rrezikun e mosekzekutimit.

Kur është e mundur, Grupi mat vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimin e kuotuar në një treg aktiv për atë instrument. Një treg konsiderohet aktiv nëse transaksionet për një aktiv ose detyrim ndodhin me frekuencë dhe vëllim të mjaftueshëm për të siguruar informacion të çmimeve në baza të vazhdueshme.

Nëse nuk ka çmim të kuotuar në një treg aktiv, atëherë Grupi përdor teknika vlerësimi të cilat maksimizojnë përdorimin e të dhënave të mbikëqyrura dhe minimizojnë përdorimin e inputeve jo të vëzhgueshme. Teknika e zgjedhur e vlerësimit përfshin të gjithë faktorët që pjesëmarrësit në treg do të marrin parasysh në vendosjen e çmimit të një transaksioni.

Treguesi më i mirë i vlerës së drejtë të një instrumenti financiar në njohjen fillestare është zakonisht çmimi i transaksionit, p.sh. vlera e drejtë e shumës së dhënë ose të arkëtuar. Nëse Grupi përcakton se vlera e drejtë në njohjen fillestare ndryshon nga çmimi i transaksionit dhe se vlera e drejtë nuk përcaktohet as nga një çmim i kuotuar në një treg aktiv për një aktiv ose detyrim të ngjashëm dhe as nuk bazohet në një teknikë vlerësimi që përdor të dhëna të njohura në tregje, atëherë instrumenti financiar matet fillimisht me vlerën e drejtë, dhe rregullohet për diferencën midis vlerës së drejtë në njohjen fillestare dhe çmimit të transaksionit.

Në vijim, diferenca njihet në pasqyrën e të ardhurave siç duhet gjatë gjithë kohëzgjatjes së instrumentit, por jo më vonë se periudha kur vlerësimi është plotësisht i mbështetur me të dhëna të njohura në treg ose kur mbyllet transaksioni.

Grupi mat vlerën e drejtë duke përdorur hierarkinë e metodës së mëposhtme:

- Niveli 1: Çmimi i tregut në një treg aktiv për një instrument identik.

- Niveli 2: Teknikat e vlerësimit bazuar në inputet e vëzhguara. Kjo kategori përfshin instrumenta të vlerësuar sipas: çmimit të tregut në një treg aktiv për një instrument të ngjashëm, çmime tregu për instrumente të ngjashëm në tregje të cilat konsiderohen më pak se aktive ose teknika të tjera vlerësimi ku të gjithë inputet e rëndësishme janë të matshme në mënyre direkte ose indirekte nga tregu.
- Niveli 3: Teknikat e vlerësimit duke përdorur inpute të rëndësishme të pakontrollueshme. Kjo kategori përfshin të gjitha instrumentet kur teknikat e vlerësimit përfshijnë inpute jot ë bazuara në të dhënat e mbikëqyrura dhe inputet e pakontrolluara mund të kenë një efekt domethënës në vlerësimin e instrumentit. Kjo kategori përfshin instrumente që vlerësohen bazuar në çmimet e kuotuar për instrumente të ngjashme, kur kërkohen rregullime apo supozime të konsiderueshme të pa kontrollueshme për të pasqyruar ndryshimet midis instrumenteve

*(vii) Zhvlerësimi*

Grupi njeh një fond për humbje i cili është i barabartë me jetëgjatësinë e ECL në instrumentet financiare, të cilat janë matur me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

- aktive financiare të cilat janë instrumente borxhi

Grupi mat humbjen në një vlerë të barabartë me ECL përgjatë gjithë jetës së aktivitetit, përveçse në rastet për të cilat ato maten si ECL 12 mujore:

- investime në letra me vlerë të cilat kanë rrezik të ulët të kredisë në datën e raportimit dhe
- instrumente të tjera financiare (të tjera nga të arkëtueshme nga qiraja financiare) në të cilin rreziku nuk është rritur në mënyrë të rëndësishme që në momentin e njohjes.

ECL12-mujore është ajo pjesë e ECL që rrjedh nga ngjarjet e mospagesës së një instrumenti financiar të cilat janë të mundshme brenda 12 muajve pas datës së raportimit.

Instrumentet financiare për të cilat njihet një ECL12 mujore quhen 'Instrumentet financiare të Klasës 1'. ECL përgjatë gjithë jetës është ECL që rrjedh si rezultat i të gjitha ngjarjet te mundshme të mospagesave të paracaktuara gjatë jetës së instrumentit financiar. Instrumentet financiare për të cilat njihet ECL përgjatë gjithë jetës, por që nuk janë kredi zhvlerësuar referohen si 'Instrumentet financiare të Klasës 2'

*Matja e ECL*

ECL është vlerësim i humbjeve të kredisë me probabilitet të ponderuar. Ato maten si më poshtë:

- Aktivitet financiare të cilat nuk janë zhvlerësuar në datën e raportimit si vlera aktuale mjeteve monetare të munguara (psh.diferenca midis flukseve monetare të cilat i detyrohen njësisë ekonomike bazuar mbi kontratat dhe flukseve monetare që Grupi pret të marrë)
- Aktivitet financiare të cilat janë të zhvlerësuar në datën e raportimit: si një diferencë midis shumës bruto të mbartur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të vlerësuar monetare. Inputet kryesore për matjen e ECL janë struktura baze PD, LGD dhe variablat EAD.

*Paraqitja e fondit të ECL-në pasqyrën e pozicionit financiar*

Fondi i humbjes së kredisë ECL është paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar si më poshtë: aktivitet financiare të matura me koston e amortizuar i zbritur nga vlera bruto e mbartur e aktiveve.

*Fshirjet nga pasqyrat financiare*

Kreditë dhe letrat me vlerë të borxhit fshihen (pjesërisht ose tërësisht) kur nuk ka pritshmëri të arsyeshme për rikuperimin e një aktivi financiar në tërësinë ose një pjesë të tij. Kjo zakonisht ndodh kur Grupi përcakton se huamarrësi nuk ka aktive ose burime të ardhurash të cilat gjenerojnë flukse të mjaftueshme monetare për të shlyer shumat të cilat janë subjekt i fshirjes. Ky vlerësim bëhet për çdo

aktiv individualisht. Shumat e rimarra nga fshirjet e mëparshme paraqiten veçantë në "Fitimi neto nga rimarrja e kredive dhe paradhëniet e klientëve" në pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse. Aktivitet financiare të cilat janë fshirë mund të jenë subjekt i veprimeve përmbartimore në përputhje me procedurat e Grupit për rikuperimin e kredive.

### *Përcaktimi i mospagesës*

Grupi e konsideron një aktiv financiar të zhvlerësuar apo në Klasën 3 (kredi e zhvlerësuar) për përlogaritjen e ECL në të gjitha rastet kur huamarrësi është 90 ditë në vonesë në pagesat e tij sipas kontratës.

### *Evidenca objektive të zhvlerësimit*

Si pjesë e vlerësimit sasior, nëse një klient është në mospagesë, Grupi konsideron një tërësi rastesh të cilat mund të tregojnë dëshirë për mospagesë. Në çdo datë raportimi, Grupi vlerëson nëse aktivet financiare të mbajtura me koston e amortizuar janë kredi të zhvlerësuar (referuar si 'Aktivet financiare të Klasës 3'). Një aktiv financiar është kredi e zhvlerësuar kur ka ndodhur një ose më shumë ngjarje që kanë një ndikim të dëmshëm në flukset monetare të ardhshme të vlerësuar të aktivitetit financiar. Fakti që një aktiv financiar është kredi jo performuese përfshin të dhënat vijuese:

- vështirësi të theksuara financiare të huamarrësit
- prishje e kushteve të kontratës si mospagesë ose rezultat i një ngjarjeje të ndodhur në të kaluarën
- një ristrukturim i kredisë në terma që Grupi do të konsideronte ndryshe
- është e mundshme që huamarrësi të hyjë në falimentim ose riorganizim tjetër financiar; ose
- një hua që është rinegociuar për shkak të përkeqësimit të gjendjes së huamarrësit zakonisht konsiderohet të jetë kredi jo performuese nëse nuk ka dëshmi se rreziku i mosmarrjes së flukseve monetare kontraktuale është reduktuar ndjeshëm dhe nuk ka indikatorë të tjerë të zhvlerësimit.

Është në politikën e Grupit që të përcaktojë nëse një instrument financiar i devijuar është "kruar" dhe për më tepër është klasifikuar jashtë Klasës 3/Klasës 2, kur nuk ka asnjë indikacion për zhvlerësim për minimalisht 9 muajt të njëpasnjëshëm.

### *Kredi të ristrukturuara*

Grupi në disa raste kryen modifikime të kushteve origjinale të kredisë si një përgjigje ndaj vështirësive financiare të huamarrësit, në vend që të marrë në posedim ose të zbatojë mbledhjen e kolateralit. Grupi e konsideron një kredi të ristrukturuar kur këto modifikime vijnë si rezultat i pamundësisë financiare të huamarrësit dhe Grupi nuk do të kishte rënë dakord me këto rregullime nëse huamarrësi do të ishte financiarisht i shëndetshëm. Treguesit e vështirësive financiare përfshijnë mos-pagime sipas marrëveshjes, ose shqetësime të konsiderueshme ngritur nga Departamenti i Riskut të Kredisë. Devijimi mund të përfshijë zgjatjen e marrëveshjes së pagesave dhe marrëveshje dhe kushteve të reja të kredisë. Me rinegocimin e kushteve të reja, matet provigjoni duke përdorur normën efektive të interesit të përlogaritur përpara modifikimit të kushteve të kredisë. Është politika e

Grupit për të monitoruar kreditë e ristrukturuara e për të ndihmuar që pagesat e ardhshme të jenë të sigurta të ndodhin.

Vendimi i çregjistrimit dhe klasifikimi midis Klasës 2 dhe 3 janë përcaktuar rast pas rasti. Nëse kjo procedurë identifikon një humbje në lidhje me një kredi, e cila është përcaktuar dhe menaxhuar si e provigjonuar "Klasa 3", aktivi është i ristrukturuar derisa sa mblihet ose fshihet.

Grupi çregjistron një aktiv financiar, të tilla si kredi dhe paradhënie ndaj klientëve, kur janë rinegociuar afatet dhe kushtet për shtyrje, në thelb behet kredi e re, ndryshimi njihet si fitim ose humbje nga çregjistrimi, deri në masën në të cilën humbja nuk është regjistruar. Kreditë e reja të njohura klasifikohet si Klasa 1 e ECL për qëllime matjeje përveç nëse kredia konsiderohet POCL. Kur vlerësohet një kredi për një klient nëse duhet të çregjistrohet apo jo, përmes faktorëve cilësorë, Grupi konsideron faktorët e mëposhtëm:

- Ndryshime në monedhën e kredisë
- Ndryshime në maturitetet për më shumë se 50%;
- Ndryshime në palët e kontratës
- Nëse ndryshimet në instrument nuk përputhen me kriterin SPPI

Kur kredia është rinegociuar ose modifikuar por jo çregjistruar, Grupi rivlerëson nëse ka patur një rritje të rëndësishme në rrezikun e kredisë. Grupi gjithashtu vlerëson nëse kredia duhet të klasifikohen si Klasa 3.

Një herë që aktivi është klasifikuar si i devijuar, do të mbetet i tillë për një periudhë minimalisht 9 mujore si një periudhë prove. Në mënyrë që kredia të klasifikohet jashtë kategorisë së kredive të ristrukturuara, klienti duhet të përmbushë kriteret e mëposhtme:

- Pas të gjitha lehtësimeve duhet të konsiderohet kredi performuese.
- Periudha e provës prej 9 muajsh ka kaluar nga data kur kontrata e ristrukturuar është konsideruar performuese.
- Pagesa të rregullta të principalit dhe interesit janë bërë gjatë gjysmës së dytë të periudhës së provës.
- Klienti nuk ka asnjë këst në më shumë se 30 ditë vonesë.

#### **(h) Mjete monetare dhe ekuivalente me to**

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to përfshijnë kartëmonedha dhe monedha në arkë, gjendje të pakushtëzuara në banka dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra me maturitet tre mujor ose më të vogël, të cilat janë objekt i një rreziku jo domethënës të ndryshimeve në vlerë, dhe përdoren nga Grupi në administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalente me to mbahen në pasqyrën e pozicionit financiar me koston e amortizuar.

#### **(i) Hua dhe paradhënie**

Grupi mat “Hua institucioneve financiare”, “Huatë dhe paradhëniet e klientëve” dhe investimet e tjera financiare me kosto të amortizuar nëse të gjitha kushtet e mëposhtme plotësohen:

- Një aktiv financiar është mbajtur sipas modelit të biznesit me objektiv: për të mbajtur aktivin financiar në mënyrë që të mbledhë flukset kontraktuale monetare.
- Kushtet kontraktuale të aktivit financiar përcaktojnë datat e flukseve monetare të cilat janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit (SPPI) në shumën mbetur të papaguar.

Huatë dhe paradhëniet e klientëve maten me kosto të amortizuar, ato maten fillimisht me vlerë të drejtë plus kosto direkte shtesë të transaksioneve dhe më pas me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv,

#### **(j) Aktive të qëndrueshme të trupëzuara dhe aktive me të drejtë përdorimi**

##### *(i) Njohja dhe matja*

Zërat e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Kosto përfshin shpenzime që janë drejtpërdrejt të ngarkueshme për blerjen e aktivit. Kosto e aktiveve të ndërtuara nga vetë Grupi përfshin koston e materialeve dhe të fuqisë punëtore, ndonjë kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me vënien e aktivit në vendin dhe kushtet e nevojshme që ai të jetë i përdorshëm në mënyrën e synuar, dhe kostot e çmontimit dhe lëvizjes së pajisjeve dhe restaurimin e ambientit ku ato janë vendosur. Kur pjesë të ndryshme të një aktivi të qëndrueshëm të trupëzuar kanë jetëgjatësinë të ndryshme, ato kontabilizohen si elemente të veçanta të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara (pjesët kryesore të tyre).

##### *(ii) Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara njihet në vlerën mbartur të njësisë nëse është e mundshme që përfitime ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të vijnë në Shoqëri, dhe kostoja e tij mund të matet me besueshmëri.

e shërbimeve ditore të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara njihen në humbje ose fitim në momentin kur ndodhin.

**(iii) Zhvlerësimi**

Zhvlerësimi njihet në humbje ose fitim në mënyrë lineare përgjatë jetës së dobishme të çdo zëri të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara. Aktivet e marra me qira zhvlerësohen gjatë periudhës më të shkurtër ndërmjet kohëzgjatjes së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit. Jeta e dobishme për vitin aktual dhe paraardhës është si më poshtë:

Pajisje elektronike	4 vite
Automjete	4 vite
Pajisje dhe mobilje	5 vite
Përmirësime të ambienteve të marra me qira	4 vite

Një njësi ose çdo pjesë fillestare të njohura të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara çregjistrohet nëse asgjësimi (d.m.th., në datën kur marrësi merr kontrollin) ose kur nuk pritët përfitime ekonomike në të ardhmen nga përdorimi ose asgjësimi i tij. Çdo fitim ose humbje që rrjedh nga çregjistrimi i aktivitetit (llogaritur si diferenca midis të ardhurave të asgjësimit neto dhe vlerës së mbartur të aktivitetit) përfshihet në pasqyrën e fitimit ose humbjes kur aktivi çregjistrohet.

Metoda e zhvlerësimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

**(k) Aktive të qëndrueshme të patrupëzuara**

Programet kompjuterike dhe licensat e blera nga Grupi njihen me koston historike të zvogëluar me amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Shpenzime vijuese për programet kompjuterike kapitalizohen vetëm kur këto shpenzime ndikojnë në rritjen e përfitimit të ardhshëm ekonomik të aktivitetit të cilit i ngarkohen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen në periudhën që ndodhin.

Amortizimi njihet në humbje ose fitim në mënyrë lineare përgjatë jetës së dobishme të programit kompjuterik duke filluar nga data në të cilën ky program është i gatshëm për përdorim. Jeta e dobishme e programeve kompjuterike është 1-2 vjet.

**(l) Inventari**

Aktivitet e tjera janë të përbëra nga aktivitet e marra në zotërim nëpërmjet procesit të arkëtimit të huave me probleme, që nuk sjellin qera dhe nuk përdoren nga Grupi dhe kanë si qëllim shitjen në një kohë të shkurtër pa nevojën e një ristrukturimi të rëndësishëm. Aktivitet e marra në zotërim maten me vlerën më të vogël ndërmjet koston dhe vlerës së realizueshme neto dhe çdo zhvlerësim njihet në fitim ose humbje.

**(m) Zhvlerësimi i aktiveve jo-financiare**

Vlera kontabël e aktiveve jo-financiare të Grupit, përveç aktiveve tatimore të shtyra, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka evidenca për zhvlerësim. Nëse ka evidenca të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit.

Humbja nga zhvlerësimi njihet nëse vlera kontabël e një aktivitet ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare tejkalon vlerën e rikuperueshme. Njësia gjeneruese e mjeteve monetare është grupi më i vogël i identifikueshëm i aktiveve që gjeneron flukse monetare që janë të pavarura nga aktivitet dhe grupet e tjera. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në humbje ose fitim.

Vlera e rikuperueshme e një aktivitet ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare është më e madhja ndërmjet vlerës së tij në përdorim dhe vlerës së drejtë minus koston e shitjes. Në vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e çmuara të ardhshme të mjeteve monetare janë skontuar në vlerën e tyre aktuale, duke përdorur një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike për aktivitetin.

Humbjet nga zhvlerësimi të njohura në periudhat e mëparshme vlerësohen në çdo datë raportimi për evidenca nëse humbja është zvogëluar ose nuk ekziston më. Një humbje për zhvlerësim anulohet nëse ka

patur ndryshim në vlerësimet e përdorura për përcaktimin e vlerës së rikuperueshme. Humbja nga zhvlerësimi anulohet deri në atë masë sa vlera kontabël e aktivitetit nuk tejkalon vlerën kontabël, që do të përcaktohej duke i zbritur zhvlerësimin, sikur të mos ishte njohur ndonjë humbje nga zhvlerësimi.

**(n) Huatë**

Huatë fillimisht maten me vlerën e drejte minus kostot direkte rritëse të transaksionit, më pas maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Huamarrjet përmbajnë kushte, të cilat nëse tejkalohen, i bëjnë huamarrjet të ripagueshme sipas kërkesës dhe të klasifikuara si detyrime afatshkurtra, përveç nëse hiqet dorë nga huadhënësi.

**(o) Provizionet**

Një provizion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të shkuara, Grupi ka një detyrim ligjor ose konstruktiv i cili mund të matet në mënyrë të besueshme, dhe ka shumë të ngjarë që të mira ekonomike të kërkohen për shlyerjen e këtij detyrimi. Provizionet janë përcaktuar duke skontuar flukset e pritshme monetare me një normë skontimi para tatimit që reflekton vlerën e tregut dhe sipas rastit, rreziqet specifike të detyrimit.

**(p) Përfitimet e punonjësve**

*Kontribute për sigurime shoqërore dhe shëndetsore*

Grupi paguan kontribute të detyrueshme të sigurimeve shoqërore, të cilat sjellin përfitime pensioni për punonjësit pas daljes në pension. Autoritetet lokale janë përgjegjëse për të siguruar pragun minimal ligjor për pensionet në Shqipëri nën një plan të përcaktuar pensioni. Kontributet e Grupit për planin e përfitimit të pensionit regjistrohen në humbje ose fitim atëherë kur ndodhin.

*Plan pensioni me kontribute të përcaktuara*

Detyrimet për planet e pensioneve me kontribute të përcaktuara njihen si shpenzime për personelin në pasqyrën e të ardhurave në momentin kur ndodhin. Grupi nuk ka asnjë detyrim ligjor për të paguar kontribute përveç kontributeve të saj fikse, të cilat njihen si shpenzim në periudhën kur merret shërbimi nga punonjësit.

**Informacione plotesuese:**

1. NOA SH.A (referuar si "NOA" ose "Grupi"), është një Shoqëri aksionare shqiptare e vendosur në Tiranë, e cila vepron në fushën e mikro-kredisë për individë dhe shoqëri të vogla dhe të mesme. Ka filluar aktivitetin e saj në 1999 si PSHM (Partneri Shqiptar në Mikrokredi) dhe më vonë si Opportunity Albania, në 2010 aksionet e Grupit u blenë nga NOA Holdings N.V, një entitet i huaj i themeluar në Hollandë. Në 2011, emri i Grupit u ndryshua nga Opportunity Albania në NOA SH.A.

Në 31 Dhjetor 2022, struktura e aksionerëve të NOA SH.A. është si më poshtë:

NOA Holding N.V. 99.99%

NOA Cooperatief U.A. 0.01%

NOA Holding N.V me numër regjistrimi 33268765 me seli në Strawinskylaan 569, 1077 XX, Amsterdam, Holandë është në pronësi 100% nga NOA Cooperatief U.A numër regjistrimi 34379979 me seli në Strawinskylaan 569, 1077 XX, Amsterdam, Holandë. NOA Cooperatief U.A zotërohet 51,67% nga BFSE Holding B.V dhe 48,33% nga Creation Investment Social Venture Fund I.

Në Mars 2018, pala kontrolluese përfundimtare e BFSE Holding B.V ishte Amryta Capital LLP me qendër në Londër. Në Korrik 2022 Amryta shiti aksionet e BFSE Holding B.V tek "ALAR CONSULTING" shpk, me NIPT L71312045T Tirane Shqiperi 41% të aksioneve, Z. Dritan Pashako 25% të aksioneve, "SHAGA" shpk, me NIPT J968222229J Tirane Shqiperi 21.5% të aksioneve dhe Z. Edmond Jaupi 12.5% të aksioneve.

NOA SH.A. udhëhiqet nga Këshilli i Administrimit dhe Drejtimi Ekzekutiv i Grupit. Këshilli i Administrimit përbëhet nga 5 anëtarë, nga të cilat 4 janë të pavarur dhe nuk janë të lidhur me interesat dhe aktivitetin e Grupit.

Anëtarë të Këshillit të Administrimit në datën e raportimit janë:

- Andrew Walsh, Kryetari i Këshillit
- Herjola Spahiu, Zv / Kryetar
- Tomas Hlavac, Anëtar
- Elona Gjika, Anëtar
- Petr Sastinsky, Anëtar

Drejtimi Ekzekutiv përbëhet nga Administratorët e Grupit dhe ekipi i Drejtuesve kryesorë.

Më 31 Qershor 2023, Grupi operon në 28 pika shitje (2022: 26) të vendosura në të gjithë vendin duke ofruar shërbimet e saj përmes 333 punonjësve (2022: 306 punonjës). Zyrat qendrore të NOA janë në Tiranë Shqipëri, të regjistruara në adresën "Rruga Tish Daia", pranë Komunës së Parisit, "Kompleksi Haxhiu" (Kika 2), Pallati nr. 2, Kati 1, Tiranë.

NOA SH.A zotëron 60% të aksioneve të I.F.J.B NOA SH.A Kosovë. I.F.J.B NOA SH.A është regjistruar më 10 tetor 2022 në Agjencinë e Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë dhe ka marrë nga Banka Qendrore e Kosovës licencën si institucion financiar jo-bankar në Kosovë më 27 shkurt 2023.

Pasqyrat financiare të konsoliduara të Grupit më dhe për vitin e mbyllur më 30 Qershor 2023 përfshijnë Kompaninë dhe filialin e saj, dhe së bashku referohen si 'Grupi' e individualisht si 'Entitetet e Grupit'.

2. politikat e zbatuara të kontabilitetit , referoju pragrafit te shenimeve te pasqyrave financiare me siper.

## 3. Vlera e garancive financiare me 30 Qershor 2023:

	Vlera me 30/06/2023 ne mije LEK
Garanci ne forme cash e vendosur per te siguruar overdraftet me bankat e nivelit te dyte. (perodrur metoda e netimit ne pasqyra financiare)	3,008,629
Portofoli i kredise se klienteve vendosur si kolateral financiar per financimet me kredi nga bankat lokale	738,705

4. NOA sh.a nuk ka ofruar hua ose paradhënieve për anëtarët e organeve administrative, drejtuese dhe mbikëqyrëse,

5. NOA nuk ka të ardhura ose shpenzimeve, të pazakonta per periudhen e mbyllur me 30 Qershor 2023.

6. NOA nuk ka kontrata borxhi me institucionet financiare ose bankat me afat mbi 5 vjet.

7. Numri mestar I punonjesve te grupit gjate 6 mujorit te pare te vitit 2023 ka qene 326 punonjes.

9. Shperblimet per antaret e organeve drejtuese per periudhen deri me 30 qershor 2023 ishin 14,726 mije LEK.

10. Numri mesatar I te punesuarve gjate periudhes deri me 30 Qershor 2023 ishte 326 punonjes. Shpenzimet e pagave per NOA sh.a Shqiperi jane sipas kategorive me poshte:

	Paga	Shperblime	Kontribute	Total ne mije LEK
<b>Drejtues</b>	70,384	23,118	8,687	102,189
<b>Specialist</b>	105,560	15,333	18,868	139,761
<b>Total</b>	<b>175,945</b>	<b>38,452</b>	<b>27,556</b>	<b>241,953</b>

11. Nuk ka ndryshime ne provigjionin për tatimin e shtyrë me 30 Qershor 2023.

12. NOA SH.A zotëron 60% të aksioneve të I.F.J.B NOA SH.A Kosovë me seli ne rrugen Rr Perandori Justinian, Prishtine Kosove me NUI: 811987968. me Administrator Z. Ilirjan Taga. I.F.J.B NOA SH.A është regjistruar më 10 tetor 2022 në Agjencinë e Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë dhe ka marrë nga Banka Qendrore e Kosovës licencën si institucion financiar jo-bankar në Kosovë më 27 shkurt 2023. Me date 30 qershor 2023 totali i aktiveve te shoqerise ishte 74,933 mije LEK si dhe humbja per periudhen e mbyllur me 30 Qershor 2023 ishte 10,881 mije LEK. Vlera Neto e kapitalit me 30 qershor 23 eshte 42,895 mije LEK. Monedha funksionale ne Kosove eshte monedha EUR, per konvertimin e vlerave eshte perdorur kursi i bankes se Shqiperise ne 30 Qershor 23 per vleren e totali te aktiveve dhe te Kapitalit Neto. Fitimi i periudhes eshte llogaritur me kursin mesatar mujor te periudhes Janar Qershor 2023. Grupi do te publikoje pasqyra financiare per here te pare ne periudhen financiare qe mbyllet me 31 dhjetor 2023.

13. Nuk eshte e aplikueshme.

14. Nuk eshte e aplikueshme,



15. Nuk eshte e aplikueshme pervec sa shprehur ne piken 12.

16. Referoju pikes 12.

17. Pasqyrat financiare te konsoliduara perгатiten nga NOA sh.a me Seli të regjistruar në adresën “Rruga Tish Daia”, pranë Komunës së Parisit, “Kompleksi Haxhiu” (Kika 2), Pallati nr. 2, Kati 1, Tiranë.

18. Referoju pikes 17.

19. Kopje te pasqyrave financiare te konsoliduara per periudhen 6 mujore te NOA sh. jane publikuara ne faqen e web-it, <https://noafin.al/investime>

20. Ne date 30 Mars 2023 Shoqeria vendosi qe nga fitimi i vitit 2022 te shprendaje dividend vleren 199,570 mije LEK dhe pjesen e mbetur 199,701 mije LEK ta kapitalizojte ne fitimet e mbartura.

21. Nuk eshte e aplikueshme.

22. Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së bilancit te cilat ndikojne materialisht ne pasqyren e pozicionit financiar ose në zërin e fitimit dhe humbjes së bilancit.

23. I.F.J.B NOA Kosove filloi aktivitetin operacional me 23 Qershor 2023 dhe per periudhen e mbyllur me 31 Qershor 2023 te gjitha te ardhurat e paraqitura ne pasqyren e konsoliduar te te ardhurave dhe shpenzimeve jane nga NOA sh.a Shqiperi.

24. Tarifa e auditimi per pasqyrat financiare te konsoliduara te vitit 2022 ishin 3,718 mije LEK, Tarifat gjithsej për shërbimet e konsulencës tatimore te vitit 2022 ishin 1,806 mije LEK; NOA nuk ka patur shpenzime te përgjithshme për kërkim dhe zhvillim gjate periudhes se raportimit.